

## CHALET PAREADO EN YELES (TOLEDO)



### Info Vendedor

Nombre: Alberto  
Correo electrónico: alberto.sueiro@remax.es  
Nombre comercial: Alberto REMAX URBE  
Nombre: Alberto  
País: España  
C. Autónoma/ C. de Madrid  
Provincia:  
Ciudad: Madrid  
Código postal: 28010  
Teléfono: (34) 633-480630  
Teléfono 2: (34) 915-911091  
Sitio web: <http://enviro.es/alberto-sueiro-remax/>

### Detalles del anuncio

Número de referencia: REF191573

Transacción: Compra-Venta

Propiedad bancaria: No

### Común

Título: CHALET PAREADO EN YELES (TOLEDO)  
Precio: € 220,000  
Año: 2005  
Habitaciones: 4 Habitaciones  
Baños: 3  
Superficie: 239 m<sup>2</sup>  
Publicado: 17.10.2019

### Información adicional

Características Extras del Inmueble: Aire acondicionado, Armarios, Calefacción, Despensa, Electrodomésticos, Jardín, Piscina, Plaza de garaje, Terraza, Trastero  
Estado de inmueble: En buen estado

Información adicional: En una de las zonas más tranquilas y céntricas de Yeles, está disponible este interesante pareado de 239 m<sup>2</sup> de vivienda y 276 m<sup>2</sup> de parcela, que cuenta con salón comedor, cocina, cuatro dormitorios, tres baños, terraza, garaje-trastero, jardín con porche y piscina con cenador.

Dispone de 4 armarios empotrados, tres en los dormitorios de la planta alta y otro en el vestíbulo de la entrada. Suelos de gres y ventanas de aluminio blanco, todas con rejas de hierro abatibles.

#### PLANTA BAJA:

Vestíbulo diáfano de 12 m<sup>2</sup> con un armario empotrado y acceso directo al amplio garaje - trastero de 37 m<sup>2</sup> con capacidad para dos vehículos y espacio suficiente para colocar varias estanterías donde ordenar maletas, herramientas, bicicletas, útiles para bricolaje, etc.

La escalera aprovecha su hueco con un pequeño almacén.

#### PLANTA PRIMERA:

Por un lado el amplio salón comedor (27 m<sup>2</sup>) con salida directa a la terraza (12 m<sup>2</sup>) y orientación a la calle, de frente un baño aseo con plato de ducha y al otro lado una habitación (8 m<sup>2</sup>) con ventana orientada al jardín y la cocina (13 m<sup>2</sup>) muy luminosa, totalmente amueblada con vitrocerámica, horno encastrado, campana extractora y ventana orientada al jardín que cuenta con un estupendo porche para comer al aire libre, varios árboles y la piscina de obra con cenador.

#### PLANTA SEGUNDA:

Tenemos el dormitorio principal (16 m<sup>2</sup>), con armario empotrado y baño completo en suite (9m<sup>2</sup>), bañera con mampara de aluminio y dos dormitorios de 15 m<sup>2</sup> y 11 m<sup>2</sup>, con armarios empotrados y un baño completo con bañera.

#### ENTORNO:

La vivienda está situada en una zona muy tranquila de Yeles a tan sólo 3 min. en coche del centro, Ayuntamiento, Correos, centro de salud, farmacia, veterinario, supermercados, restaurantes.

Cómodo acceso a la Autovía Madrid-Toledo a tan solo 3,5 km.

Illescas a 11 min.

Parla a 20 min.

Madrid (Plaza Elíptica) a 27 min.

La vivienda se encuentra a tan sólo 15 min del nuevo núcleo logístico de Illescas (AMAZON, AIRBUS, TOYOTA, SEUR, H&M)

## Ubicación

País:	España
C. Autónoma/ Provincia:	Castilla-La Mancha
Ciudad:	Yeles
Código postal:	45220